

十八载岁月如歌 十八岁风华正茂

——祝贺深圳国际控股有限公司成立 18 周年

2000 年 2 月 28 日，原投资管理公司出资 6 亿港元控股香港上市公司“深建国际”（0152），并更名为“深圳国际控股有限公司”（以下简称“深国际”）。自此，一个全新的以物流为主业的市属国有控股企业诞生了，如今深国际迎来 18 岁的生辰！回看过往，创业惟艰，岁月如歌，一代又一代深国际人，用智慧、勤劳和汗水，书写了一个又一个华彩篇章！

十八载耕耘，硕果累累；十八载春秋，风华正茂。过去十八年，深国际从 6 亿港元起步，从小到大、由弱变强，资产规模已达 600 多亿元人民币，市值超过 300 亿港元，拥有像深高速等十数家附属企业、7000 多名员工，各项经营指标稳步向前，关键指标在市属国企中不断迈上新台阶，成为深圳市属国企中唯一一家物流骨干企业。十八年坚守，十八年奋斗，**我们坚守战略定力，坚持战略引领。**注重发展战略的研究和制定，使其符合深国际的市场定位和发展需要，同时按照“总战略管子战略”原则，启动各业务板块子战略研究制定工作，实现了战略的纲举目张、统筹配套。坚守战略执行不动摇，战略发展不偏离。**我们聚焦主业拓展，坚持加快产业布局。**突破地域局限，实施外溢发展，城市综合物流港全

国布局已初步形成，已与全国 20 个城市签署了投资协议，获取和协议用地超过 600 万 m²，已有 8 个新项目近 70 万 m² 投入运营，综合出租率超出预期。**我们紧抓深化改革，坚持创新发展。**传统物流园区转型升级实现突破，华通源、华南、西部物流园获得新生；在市属国企中率先进行混改试点，实施员工持股；谋求以金融和资本运作推动物流产业创新和升级；积极推动“产融网”结合，创新物流金融服务、物流信息服务。**我们发挥自身优势，坚持融资并购齐头并进。**成功重组和并购行业内优质资产和企业，深国际的资产规模、经济效益快速增长。利用三大融资平台，在海内外融资或发行债券，募集资金达数百亿港元，为发展奠定了资金基础。**我们注重强身健体，坚持完善机制制度。**检讨管控模式、考核激励办法，修订、制定一系列管理制度，不断自我完善、自我提高；加强市值管理，使深国际的身家与市值逐步贴近。内部管理水平和市场管控能力持续提升。

十八年的艰苦创业、精耕细作，培育了深国际；十八年的不改初心、精心呵护，成就了深国际。如今，深国际已茁壮成长、风华正茂！深国际的今天，得益于改革开放的时代变革；得益于深圳市委、市政府深化改革、扩大开放的坚强举措；离不开深国际历届领导和领导班子的艰辛付出和砥砺奋进；离不开一直坚守、默默奉献的全体同仁；离不开合作伙伴和投资者的倾心关爱与大力支持。正是我们的共同努力、

精诚合作，在激烈的市场竞争中，深国际才得以勇立潮头、乘风破浪、意气飞扬！

雄关漫道真如铁，而今迈步从头越。站在伟大时代的起点，回首过去，我们无愧时代、引以自豪；展望未来，我们壮志凌云、扬帆起航。2018年，中国特色社会主义新时代从历史中走来，同时我们也将迎来改革开放40周年，这是实现中华民族伟大复兴中国梦的时代，我们也将迎来更多更好的发展机遇，也将成为深国际加快改革创新、推动转型发展，努力建成物流行业标杆企业的重要战略时期。新时代新征程新目标，我们要继续推进改革创新，完善企业治理体制机制，不断提升深国际核心竞争力。

各位同仁，各界朋友，凡属过往，皆为序章；面向未来，再次启航。让我们同心同力、同道同行，不忘初心、牢记使命，共同为深国际的璀璨未来，点燃激情、放飞梦想、贡献力量！

深圳国际控股有限公司

董事局主席 高雷

总 裁 李海涛

2018年2月28日